

Договор безвозмездного пользования имуществом

п. Медвенка

26 декабря 2016 года

Администрация поселка Медвенка, в лице Главы поселка Медвенка Ключаровой Людмилы Анатольевны, действующей на основании Устава, именуемая в дальнейшем «Ссудодатель», с одной стороны и Муниципальное казённое учреждение дополнительного образования «Дом пионеров и школьников Медвенского района», в лице директора Анахиной Людмилы Михайловны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель обязуется передать Ссудополучателю в безвозмездное пользование имущество, указанное в п.1.2 настоящего договора, сроком с 01 января 2017 года по 31 декабря 2017 года.

1.2. Ссудодатель передает Ссудополучателю в безвозмездное пользование следующее имущество: нежилые помещения общей площадью 282,2м², состоящие из комнат №27,28,29,30,31,32,33,34,36,37,38,39 расположенные на втором этаже здания по адресу: Курская область, п. Медвенка ул. Певнева д.1, в дальнейшем именуемое «Имущество».

1.3. Указанное в п.1.2. настоящего договора Имущество принадлежит Ссудодателю на праве собственности.

1.4. Ссудодатель обязан предоставить Ссудополучателю Имущество в состоянии, соответствующем следующим условиям: все имущество пригодное для дальнейшего использования.

1.5. Имущество предоставлено для ведения образовательной деятельности по реализации дополнительных образовательных программ для детей Медвенского района и должно, быть использовано в соответствии с деятельностью в сфере образования.

1.6. Передача имущества в безвозмездное пользование не влечет передачу права собственности на него Ссудополучателю.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Ссудодатель вправе:

2.1.1. Осуществлять контроль обеспечения имущественной сохранности, передаваемого в безвозмездное пользование имущества, а также его эксплуатацию.

2.2. Ссудодатель обязан:

2.2.1. После заключения настоящего договора в пятидневный срок передать Ссудополучателю имущество по акту приема-передачи.

2.2.2. В случае аварий, происходящих не по вине Ссудополучателя, оказывать необходимое содействие по устранению их последствий.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. Принять и использовать имущество в строгом соответствии с его назначением, указанным в п.1.5. настоящего договора.

2.3.2. Своевременно производить за свой счет текущий и капитальный ремонт переданного имущества.

2.3.3. Письменно сообщить Ссудодателю, не позднее, чем за один месяц, о

предстоящем расторжении договора.

2.3.4. Производить оплату расходов, связанных с коммунальными услугами текущей деятельностью принятого в безвозмездное пользование имущества.

2.3.5. Не передавать имущество третьим лицам: сдавать в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставной капитал других учреждений либо иным способом им распоряжаться.

2.3.6. По окончании срока использования вернуть имущество Ссудодателю в хорошем состоянии, с учетом нормального износа.

3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. За просрочку предоставления имущества в установленный в п 2.2.1. срок Ссудодатель уплачивает Ссудополучателю неустойку в размере 1% балансовой стоимости имущества.

3.2. За просрочку возврата имущества на 30 календарных дней позже даты окончания срока пользования Ссудополучатель уплачивает Ссудодателю 1,5-кратный размер остаточной стоимости имущества.

3.3. При возврате имущества, в неудовлетворительном состоянии по вине Ссудополучателя, последний уплачивает Ссудодателю расходы по ремонту, а также штраф в размере 3% балансовой стоимости имущества.

3.4. В случае передачи имущества в пользование третьим лицам Ссудополучатель уплачивает штраф в размере 5% балансовой стоимости имущества.

4. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Изменение условий договора и его расторжение допускаются по соглашению сторон, либо по решению суда в случаях предусмотренных п 4.2, 4.3 настоящего договора.

Вносимые дополнения и изменения рассматриваются сторонами в месячный срок, оформляются дополнительным соглашением к настоящему договору и имеют силу договора.

4.2. Расторжение договора по требованию Ссудодателя.

4.2.1. Если Ссудополучатель умышленно или по неосторожности существенно ухудшает состояние имущества.

4.2.2. Использование Ссудополучателем имущества не в соответствии с условиями настоящего договора.

4.2.3. Не проведение Ссудодателем ремонта, обусловленного условиями настоящего договора.

4.2.4. Если Ссудополучатель без разрешения Ссудодателя передает имущество полностью или частично в пользование третьим лицам.

4.3. Расторжение договора по требованию Ссудополучателя:

4.3.1. Если имущество, в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии непригодном для его дальнейшего использования.

4.3.2. При возникновении разногласий, не урегулированных настоящим договором, стороны пользуются нормами действующего гражданского законодательства Российской Федерации.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении

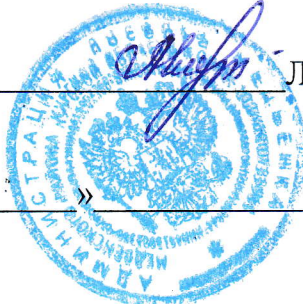
настоящего договора рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Ссудодатель

Администрация поселка
Медвенка
307030, Курская область, Медвенский район,
п. Медвенка, ул. Певнева д.2
ИНН 4615002360
р/с 40204810700000000782
л/с 03443027350 в
ГРКЦ ГУ банка России по
Курской области г.Курск
БИК 043807606
КПП 461501001

Глава
Поселка Медвенка



Л.А. Ключарова

« _____ » 2016 год

Ссудополучатель

Муниципальное казённое учреждение
дополнительного
образования «Дом пионеров и
школьников Медвенского района»
307030, Курская область,
Медвенский район,
п. Медвенка, ул. Певнева д.1
ОГРН 1024600735598

ИНН/КПП 4615004984/461501001

БИК 043807001

р/с 40204810600000000798

в Отделении Курск г. Курск.

Директор МКУДО
«Дом пионеров и школьников
Медвенского района»



Л.М.Анахина

_____ 2016 год

А К Т
приема-передачи

(к договору безвозмездного пользования от 26 декабря 2016 года)

Настоящий акт составлен в том, что Администрация поселка Медвенка, в лице Главы поселка Медвенка Ключаровой Людмилы Анатольевны передает, а Муниципальное казённое учреждение дополнительного образования «Дом пионеров и школьников Медвенского района», в лице директора Анахиной Людмилы Михайловны принимает муниципальное имущество нежилые помещения общей площадью 282,2м², состоящие из комнат №27,28,29,30,31,32,33,34,36,37,38,39 расположенные на втором этаже здания по адресу: Курская область, п. Медвенка ул. Певнева д.1, на праве безвозмездного пользования сроком с 01.01.2017 года по 31.12.2017 год, для ведения образовательной деятельности по реализации дополнительных образовательных программ для детей.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у передающей и принимающей сторон.

Передал :

Глава
поселка Медвенка



Л.А. Ключарова



Принял:

Директор МКУДО
«Дом пионеров и школьников
Медвенского района»



Л.М.Анахина



« _____ » 2016 год « _____ » 2016 год